

BRANDSIKKERHED

Husforum har - lige siden "Soranernes Hus" blev taget i brug i 2000 - ved en række tiltag stadig søgt at forbedre sikkerheden for, at beboere og gæster til enhver tid kan nå i sikkerhed, hvis der opstår brand

- Portrummet, som er brandvej, er forsynet med et totalt oplukkeligt portarrangement og løbende indskærpet friholdt for henstilling af cykler, storskrald til afhentning m.m.
- Samtlige kollegiegange er forsynet med vinduer, som åbner automatisk ved brand, så røggasser kan slippe ud.
- Fællesstuer i alle 5 etager er forsynet med skumslukkere og brandtæpper
- I alle forrum er opstillet vandfyldte brandspande.
- Branddøre fra forrum til fællesstuer og kollegiegange er forsynet med automatisk lukning i tilfælde af brand
- Samtlige brandhæmmende installationer afprøves fremover en gang årligt.
- Brandmyndighederne vil fremover ved regelmæssige tilsynsbesøg tilse, at disse foranstaltninger er holdt i orden, og at flugtveje ikke blokeres af henstillede hindringer for fri passage*
- "Brandsikringsregler" er en oversigt over disse foranstaltninger og gælder fra 1. april 2009 som en del af "Husorden for Soranernes Hus" - misligholdelse vil medføre skriftlig advarsel og ved gentagelse vil lejemålet blive ophævet.

* Brandmyndighederne har meddelt, at løsøre og andre genstande som møbler, tøjstativer, skoreoler, kasser, køleskabe eller cykler, sportsudstyr og lign. ikke må forefindes i kollegiegangene - kun dørmåtter tillades.

Oprydning må derfor ske snarest, så denne bestemmelse fremtidig efterleves!

Selvom disse retningslinier kan synes vidtgående, så må det erindres, at bestemmelserne er fastlagt af hensyn til jeres egen sikkerhed!

Lars Herborg Mogens Skovgaard

Formand for Boligfonden Oldemand for Husforum

Godkendt af Husforum ultimo februar 2009.

BRANDSIKRINGSREGLER gældende fra 2009-04-01

Overtrædelse af nedenstående regler vil blive betragtet som misligholdelse af

"HUSORDEN FOR SORANERNES HUS" med deraf følgende konsekvenser.

- Portrummet er brandvej og her må ikke henstå cykler eller andre hindringer.
- Kollegiegange, forrum og trapperum fungerer som brandsikre flugtveje efter brandmyndighedernes forskrifter
- Kollegiegange skal derfor altid være ryddelige: der må ikke henstå møbler eller andre hindringer for fri passage med mindre Husforum har meddelt særlige undtagelser herfra ud for eget lejemål.
- Kollegiegange til begge sider har separat adgang til trapperum - disse døre skal altid holdes lukkede, men må ikke blokeres af henstillede møbler og lign.

- Øverste vinduesrække i alle kollegiegange er monterede med "Windowsmaster" automatisk oplukning i tilfælde af ansamling af røggasser i gangene. Funktionen afprøves ved inspektørens foranstaltning med anbefalede tidsintervaller.
- Døre i forrum mod fællesstue/køkken og mod kollegiegange til begge sider er branddøre, monterede med "ABDL" automatisk dørlukning, så de lukker i tilfælde af brand. Disse døre (og deres frigangsarealer) må derfor aldrig (ej heller midlertidigt) være blokeret af henstillede møbler eller andre hindringer. Funktionen afprøves ved inspektørens foranstaltning med anbefalede tidsintervaller.
- Branddørenes lukkemekanisme må kun betjenes efter den forskrift, som er opslået ved kontrolpanel i fællesstuen lige indenfor døren.
- Opstilling - også midlertidig - af fast møblering (spilleborde, køleskabe o.a.) må kun ske efter forudgående tilladelse fra Husforum.
- I forrummet er opstillet brandspande og skumslukker for anvendelse ved slukning af mindre brande. Brandspande skal holdes vandfyldte. Skumslukkeres funktion afprøves ved inspektørens foranstaltning med anbefalede tidsintervaller .
- I fællesstuer er ophængt brandtæpper nær komfur. Brandtæpper kan anvendes til kvælning af mindre brande opstået under brug af komfur, ved personantændelser

eller ved anvendelse af levende lys.

Alle brandslukningsepisoder, små eller store, anmeldes omgående til inspektør.

- **HUSK, AT DET OGSÅ ER DIN EGEN SIKKERHED, DET GÆLDER!!**

Godkendt af Husforum ultimo februar 2009.